



الرقم 12756 / 8 / م |
التاريخ 2025/08/28
الموافق
Ref
Date
Dated

ملحق رقم (١) للعطاء رقم (٧/هـ/٢٠٢٥) الخاص بتوسعة وإعادة تأهيل مدينة الأمير حمزة -
محافظة العقبة - للمرة الثانية

السادة: المحترمين
هاتف () فاكس ()

إشارة الى العطاء أعلاه واستفسارات السادة المشاركين بالعطاء، يرجى العلم بما يلي:

أ- على المقاولين استبدال الصفحات التالية في جدول الكميات وحسب ارقام الصفحات التالية و المرفقة:

١. استبدال الصفحة رقم (٦٩) بالصفحة المرفقة رقم (٦٩-أ).
٢. استبدال الصفحة رقم (٨٤) بالصفحة المرفقة رقم (٨٤-أ).
٣. استبدال الصفحة رقم (٨٩) بالصفحة المرفقة رقم (٨٩-أ).
٤. استبدال الصفحة رقم (١٠١) بالصفحة المرفقة رقم (١٠١-أ).
٥. استبدال الصفحة رقم (١٢٨) بالصفحة المرفقة رقم (١٢٨-أ).
٦. استبدال الصفحة رقم (١٤٢) بالصفحة المرفقة رقم (١٤٢-أ).
٧. استبدال الصفحة رقم (١٥١) بالصفحة المرفقة رقم (١٥١-أ).
٨. استبدال الصفحة رقم (١٥٣) بالصفحة المرفقة رقم (١٥٣-أ).
٩. استبدال صفحة الخلاصة النهائية رقم (١٥٨) بالصفحة المرفقة رقم (١٦٠)، حيث تم تعديل رقم الصفحة فقط.

ب- على المقاول فك المظلات القماشية التي تم تركيبها حديثاً في مواقف السيارات الحالية وإعادة تركيبها بعد الانتهاء من تنفيذ أعمال الموقع العام بحسب المخططات التصميمية بحسب الموقع الذي يحدده المالك وبالتنسيق مع المهندس المشرف.

ج- الإشارة الى انه لا يوجد صفحة في جداول الكميات تحمل رقم (90).

د- الالتزام بما ورد في الملحق رقم (٢)، صادر السلطة رقم (م/١٨/٩٤٦٤) تاريخ (٢٠٢٥/٧/٣) والمرفق مع الوثيقة.

يعتبر هذا الملحق جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء

واقبلوا فائق الاحترام ,,,,

"شادي رمزي" عبد السلام المجالي
رئيس مجلس المفوضين



جداول الكميات
مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة

ملحق رقم (1)

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
11-3	بالعدد (الأباريز) أ- توريد وتركيب وتسليك وتشغيل نقاط (مأخذ) أباريز مؤرصة مفردة ذات مفتاح (13 امبير Switch Socket) و (1) فاز ، (3) ثقب مطابقة للمواصفات القياسية البريطانية رقم BS1363 أو ما يعادلها والسعر يشمل المواسير نوع (PVC) والاسلاك النحاسية المعزولة (PVC) مقاس (4×3) ملم 2 كما يشمل السعر الإبريز والعلب وملحقات المواسير والحفر والاغلاق وكل مايلزم ، حسب المخططات والمواصفات الفنية العامة للمباني وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	110 مائة وعشرة		
ب-	كالبند السابق (أ) ولكن إبريزين في قطعة واحدة مزدوجة Duplex	عدد	44 أربعة و أربعون		
ج-	كالبند السابق (أ) ولكن إبريز مطري	عدد	18 ثمانية عشر		
د-	كالبند السابق (أ) ولكن إبريز صناعي ثلاثي الطور 16 امبير .	عدد	4 أربعة		
هـ-	كالبند السابق (أ) ولكن إبريز صناعي ثلاثي الطور 32 امبير .	عدد	2 أثنان		
و-	كالبند السابق (أ) ولكن إبريز UPS	عدد	5 خمسة		
ز-	تقديم وتركيب وتمديد نقطة تغذية خاصه ب (IDU) باستخدام اسلاك 4*3 ملم 2 ضمن مواسير PVC وذلك من موقع المفتاح الداخلي حتى مفتاح العزل الخارجي/ وحدة التكييف الخارجية ويشمل السعر تقديم مفتاح 20A double pole switch مع لمبة اشارة وحسب المخططات الميكانيكية والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	عدد	48 ثمانية و أربعون		
ينقل الى صفحة مجموع الاعمال الكهربائية					

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
11-22	<u>بالعدد (نظام الكاميرات)</u> توريد وتركيب وفحص و تشغيل نظام مراقبه الكاميرات والسعر يشمل الكيبل،المواسير ، ونقاط (RJ 45) DATA الحفر وكل ما يلزم لتشغيل النظام و حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف. أ- dome type day night كاميرا داخلية نوع ثابت (4MP) ب- day night zoom كاميرا خارجية نوع ثابت (5MP) ج- شاشة 50" نوع LED د- جهاز NVR مع كل ما يلزم من معدات وتوصيلاتها بسعة 64 CHANNELS . بفترة تخزين 31 يوم.	بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد	13 ثلاثة عشر 15 خمسة عشر 2 أثنان 1 واحد		
11-23	<u>بالعدد (جهاز UPS)</u> أ- توريد وتركيب وتسليك وتشغيل جهاز UPS بقدرة 6KVA فاز واحد (with 15 min. backup time) حسب المخططات والمواصفات الفنية العامة للمباني وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	1 واحد		
11-24	<u>بالعدد (نظام التحكم بدخول الأبواب ACCESS DOOR CONTROL)</u> توريد وتركيب وفحص و تشغيل نظام التحكم بدخول الأبواب والسعر يشمل الكيبل،المواسير،الحفر وكل ما يلزم من مواد و أعمال لتشغيل النظام و حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف ويتنسق كامل مع مورد النظام. أ- Proximity cards ب- Access door controller ج- Proximity card reader د- Electromagnetic lock هـ- Request -to- exit infrared و- Access Control Keypad	بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد	100 مائة 6 ستة 6 ستة 6 ستة 6 ستة 6 ستة		
ينقل الى صفحة مجموع الأعمال الكهربائية					

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
11-30	بالمتر الطولي (كوابل Fiber Optic) توريد وتمديد وتوصيل و فحص و تشغيل كابل <u>single mode fiber optic cables outdoor</u> <u>shielded type (Rodent Resistant)</u> لربط كبائن الحاسوب في الموقع العام مع كابينة الحاسوب الرئيسية في المبنى رقم (01) داخل المواسير 4" عدد اثنين و الترنشات (سعر البند يشمل سعر المواسير و الترنش الى العمق المطلوب) وحسب مخططات الموقع العام و حسب الاصول الهندسية لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المخططات والمواصفات الفنية للمباني / وتعليمات المهندس المشرف . وكذلك يشمل السعر عمل termination لجميع شعرات كابل الفايبر من جميع الاطراف.	م.ط	200 مائتان		
11-31	أ- على المقاول فك ونقل جميع المواد القائمة التي لن يتم استخدامها) وهي كالتالي وليس على سبيل الحصر و تسليمها لمستودعات المالك 1- ابراج الانارة وكوابلها الداخليه 2- وحدات انارة الكشافات 3- اللوحات الكهربائية بكامل قواطعها مع كوابلها 4- الفيوز بوكس داخل الاعمدة وتسليمها للمالك وعمل محضر تسليم بذلك	بالمقطوع	بالمقطوع		
11-32	بالمقطوع (غرفة الكهرباء) أعمال صيانة غرفة الكهرباء القائمة بجانب غرفة المحول ، وإعادة تأهيل وإصلاح طبقات القسارة الأسمنتية الموجودة ، ويشمل السعر توفير ترنشات الكهرباء الاسمنتية داخل الغرفة مع غطاء CHEQRUE PLATE بقاياسات مناسبة لحجم الكوابل، كمايشمل السعر إزالة طبقات الدهان والمعجون على الجدران القائمة ، وإصلاح أي عيوب في القسارة القائمة، واستبدال الأجزاء الضعيفة منها ، ومعالجة وحماية الجدران من مشاكل الرطوبة والعفن إن وجدت بالطرق الصحيحة وتنظيف الأسطح من الأتربة وترطيبها قبل وضع طلاء الأكرليك المكون من طبقة تمهيدية و طبقتين دهان، و صيانة الأبواب و الأقفال و الشبابيك ، و استبدال التالف منها، والتخلص من نواتج أعمال الإزالة ونقلها خارج الموقع الى مواقع الطرح المرخصة من قبل السلطات المحلية، وإعادة الوضع الى ما كان عليه.	بالمقطوع	بالمقطوع		
ينقل الى صفحة مجموع الأعمال الكهربائية					

جداول الكميات مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة مجموع الأعمال الصحية والمجاري	
المبلغ بالدينار	الصفحة
	مجموع صفحة رقم 92
	مجموع صفحة رقم 93
	مجموع صفحة رقم 94
	مجموع صفحة رقم 95
	مجموع صفحة رقم 96
	مجموع صفحة رقم 97
	مجموع صفحة رقم 98
	مجموع صفحة رقم 99
	مجموع صفحة رقم 100
	مجموع صفحة رقم 101
	ينقل المجموع الى خلاصة الأعمال الميكانيكية

جداول الكميات مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة مجموع أعمال التكييف والتهوية	
المبلغ بالدينار	الصفحة
	مجموع صفحة رقم 110 مجموع صفحة رقم 111 مجموع صفحة رقم 112 مجموع صفحة رقم 113 مجموع صفحة رقم 114 مجموع صفحة رقم 115 مجموع صفحة رقم 116 مجموع صفحة رقم 117 مجموع صفحة رقم 118 مجموع صفحة رقم 119 مجموع صفحة رقم 120 مجموع صفحة رقم 121 مجموع صفحة رقم 122 مجموع صفحة رقم 123 مجموع صفحة رقم 124 مجموع صفحة رقم 125 مجموع صفحة رقم 126 مجموع صفحة رقم 127 مجموع صفحة رقم 128
	ينقل المجموع الى خلاصة الأعمال الميكانيكية

جداول الكميات
مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة

ملحق رقم (1)

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
13-	الاعمال الخارجية ملاحظة: على المقاول الالتزام بالوان وتشطيب ومظهر المباني والتشطيبات العامة للموقع العام من ارصفتة وجدران وقواطع وغيره من عناصر المشروع والموضحة في المخططات والتي وردت وتم توضيحها في الفيديو التصويري الخاص بالمشروع والذي سيتم تزويد المقاول الفائز به				
-	أعمال الإزالة والصيانة العامة				
13-1	بالمقطوع أعمال صيانة للأسوار القائمة من الداخل والخارج والمحددة على المخططات المعمارية ويشمل العمل تقديم وتطبيق دهان خارجي مقاوم للعوامل الجوية مخصص للأعمال الخارجية وبالالوان المطلوبة، ذو اساس مائي من الاكريليك الخالص 100%، من ثلاثة وجوه بالإضافة الى أوجه التأسيس ومطابق للمواصفات الاردنية ، وحسب متطلبات بند 1304 /3/ج/2 وبند 1304 /1/ج/2 وبند 1304 /2/ ومرعاة متطلبات بند 1307 والكيل حسب بند 1315 /1/ وشمولية السعر بند 1316 /1/ من الباب الثالث عشر ، والعمل يشمل المعجونة طلس بالكامل وجهان ويشمل الحف والتفقيد بالمعجون قبل الوجه النهائي، ويشمل ايضا ازالة طبقات الدهان القديمة للجدران القائمة واصلاح الفصارة القائمة في الاماكن التي تتطلب ذلك باستخدام مواد مناسبة، ودهان طبقتين من الدهان الاسمنتي المانع للنش من مصدر معتمد يوافق عليها المختبر والمهندس المشرف وجهين متعامدين على الاقل، وكل ما يلزم لاتمام العمل وبموافقة المهندس المشرف.	مقطوع	مقطوع		
13-2	بالمقطوع أعمال صيانة عامة للدرايزينات القائمة حول الملعب حيث يشمل العمل ما يلي: - فحص الدرايزينات القائمة وتحديد الأجزاء التالفة أو المتآكلة. - إصلاح أو استبدال أي أجزاء متضررة من الدرايزين وحسب توجيهات المهندس - إزالة الصدأ بالكامل باستخدام فرشاة سلك أو صنفرة أو اية أدوات مناسبة - معالجة الأسطح بمادة مانعة للصدأ (برايمر مناسب للحديد). - إعادة دهان الدرايزينات بطبقتين على الأقل من الدهان النهائي المقاوم للعوامل الجوية، حسب اللون المعتمد من الاستشاري. ويشمل السعر جميع المواد والأعمال حسب المواصفات الفنية المعتمدة، ووفق تعليمات المهندس المشرف، مع الالتزام بوسائل السلامة أثناء تنفيذ الأعمال، وتنظيف الموقع وإزالة كافة المخلفات بعد الانتهاء من العمل.	مقطوع	مقطوع		
ينقل الى صفحة مجموع الاعمال الخارجية					

جداول الكميات
مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة

ملحق رقم (1)

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
13-24	<u>بالمتر المربع</u> تقديم وتركيب سياج معدني، والسعر يشمل تبويات الحديد بالمقاطع الموضحة على المخططات ويشمل الاعمال الانشائية اللازمة والزوايا والمقاطع المعدنية المجلفنة والغالات والايادي والاقفال من اجود الانواع، والسعر يشمل ايضا الدهان بدهان (Powder coated) (بالالوان المحددة على المخططات)، بالإضافة للتأسيس وكل ما يلزم لانتهاء العمل على اكمل وجه، والكيل حسب بند 1009/2 وشمولية السعر حسب بند 1010/2.	م2	150 مئة وخمسون		
13-25	<u>بالمتر الطولي</u> تقديم وتركيب درابزين حديد للأسوار الخارجية وحسب بند 1003 و 1006 من الباب العاشر، والسعر يشمل قضبان الحديد بالقياسات الموضحة على المخططات، ومثبتة من الجوانب على الأعمدة بواسطة قضبان حديد وحسب بند 1006/3 من الباب العاشر، ويشمل السعر الاعمال الانشائية اللازمة والزوايا والمقاطع المعدنية المجلفنة والقطع اللازمة للتثبيت والسعر يشمل الدهان بدهان (Powder coated) (بالالوان المحددة على المخططات)، عدا وجهي التأسيس، وكل ما يلزم لانتهاء العمل على اكمل وجه وحسب المخططات والتفاصيل المعمارية، والكيل حسب بند 1009/5 وشمولية السعر حسب بند 1010/4.	م.ط	140 مئة وأربعون		
13-26	<u>بالمقطع</u> تصميم وتصنيع وتوريد وتركيب نظام الإشارات والتسمية الداخلية والخارجية للمشروع، من شركات متخصصة في هذا المجال وباستخدام مواد عالية الجودة وحسب التفاصيل المعمارية، واللوحات الخارجية من مواد مقاومة للعوامل الجوية وتركيب القواعد أو الهياكل المعدنية إن لزم ذلك مع التأريض والحماية من العوامل الجوية، ويشمل السعر اعمال التثبيت في المواقع المحددة حسب المخططات وبالطرق المناسبة وباستخدام لواصق أو أدوات تثبيت مناسبة (ميكانيكية أو كيميائية) حسب طبيعة السطح، وتنظيف الأسطح بعد التركيب وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه حسب تعليمات المهندس المشرف، وعلى المقاول تقديم العينات من شركات متخصصة للحصول على الموافقة قبل المباشرة بالتنفيذ.	مقطع	مقطع		
ينقل الى صفحة مجموع الاعمال الخارجية					

جداول الكميات
مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة

ملحق رقم (1)

الرقم	بيان العمل	وحدة الكيل	الكمية	سعر الوحدة (بالرقم والكتابة)	المبلغ الإجمالي (بالرقم والكتابة)
			(بالرقم والكتابة)	دينار	دينار
13-29	<u>بالمتر المربع</u> توريد وعمل خلطة اسفلتية ساخنة مكونة من طبقة (Binder Course) بسماكة لا تقل عن (7) سم بعد الدحل تنفذ فوق وجه تأسيس (MC70) أو ما يعادله وبمعدل 1.2 كغم/م² بواسطة الرشاش الاوتوماتيكي (Thnier) والمحافظة على السطح حتى الجفاف، والسعر يشمل ال (MC70) والدحل والكوي للوصول الى درجة دمك لا تقل عن 97% حسب فحص مارشال وكل ما يلزم حسب المواصفات وبموافقة المهندس بما في ذلك الاختبارات اللازمة للخلطة الاسفلتية الطازجة و حسب الاصول وحسب المواصفات العامة للطرق (1991) وحسب البند (12) في التعميم رقم (141) لسنة 2017.	م ²	3800 ثلاثة الاف وثمانمئة		
13-30	<u>بالمتر المربع</u> توريد وعمل طبقة من خلطة اسفلتية (Wear Course) بسماكة لا تقل عن (5) سم بعد الدحل، تنفذ فوق طبقة اسفلتية رابطة (Tack Coat) بمعدل 0.50 كغم/م² بواسطة الرشاش الاوتوماتيكي (Thnier) والمحافظة على السطح حتى الجفاف، والسعر يشمل ال (Tack Coat) والدحل والكوي للوصول الى درجة دمك لا تقل عن 97% حسب فحص مارشال وكل ما يلزم حسب المواصفات وبموافقة المهندس بما في ذلك الاختبارات اللازمة للخلطة الاسفلتية الطازجة و حسب الاصول وحسب المواصفات العامة للطرق (1991) وحسب البند (12) في التعميم رقم (141) لسنة 2017، ويشمل السعر ايضا تخطيط المواقع باستخدام دهان عالي الجودة وعاكس للضوء ومقاوم للعوامل الجوية والحركة المرورية باللون الابيض او الاصفر، وحسب المواصفات العامة للطرق رقم (8.12.5(1))، وكل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب تعليمات المهندس المشرف.	م ²	3800 ثلاثة الاف وثمانمئة		
ينقل الى صفحة مجموع الاعمال الخارجية					

خلاصة جداول الكميات		
مدينة الامير حمزة - محافظة العقبة		
الرقم	الأعمال	المبلغ
		دينار
1	مجموع الأعمال المدنية والمعمارية	
2	مجموع الأعمال الكهربائية	
3	مجموع الأعمال الميكانيكية	
4	مجموع الأعمال الخارجية	
المجموع : دينار.....		
: فلس.....		
تنزيل أو زيادة () %		
المجموع(بعد الزيادة أو التنازل) : دينار.....		
: فلس.....		
	المبالغ الاحتياطية	122,600.00
المجموع الكلي شاملاً الضريبة العامة على المبيعات والمبالغ الاحتياطية:		
دينار.....		
فلس.....		
اسم المفوض بالتوقيع :		
توقيع المقاول وخاتمه :		
العنوان :		
رقم الهاتف :		ص.ب :