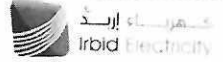




شركة كهرباء إربد
دائرة العطاءات / قسم المشتريات
تلفون : 7201500 - 02
فرعي : 2941 - 2911 - 2692



تاريخ الطرح
2025/8/27

طلب مناقصة أسعار 2024/87 الخاصة بطلبات الشراء (842) موعد الإغلاق يوم الاحد 2025/8/31
إعادة طرح بالظرف المختوم

السادة:

يرجى التكرم بتقديم عرض أسعاركم على اللوازم المطلوبة و تعبئة كافة البيانات الواردة في النماذج المرفقة و حسب الشروط المبينة أدناه

أولاً: الشروط العامة:

1. تقدم الأسعار على هذا النموذج وبالظرف المختوم موضحاً عليه أسم العارض في موعد الإغلاق المحدد أعلاه وعلى أن تسلم لمندوب المشتريات او تودع في صندوق المشتريات في مبنى الإدارة الجديد / دائرة العطاءات - قسم المشتريات المحليه .
2. إية عروض أسعار يتم تقديمها بطريقة غير طريقة الظرف المختوم يتم استثناءها.
3. في حال وجود اختلاف بين السعر الإفرادي والسعر الإجمالي يعتمد السعر الأقل عند الإحالة.
4. الشركة غير ملزمة بالإحالة على صاحب أقل الأسعار ويدون ذكر الأسباب التي أدت إلى ذلك، وللشركة الحق في إلغاء المناقصة إذا اقتضت ظروف الشركة ذلك.
5. للشركة الحق في زيادة كميات المواد المطلوبة بالمناقصة بنسبة (25%) من أجمالي قيمة كامل كميات المناقصة وحسب طبيعة المواد المطلوبة أو الشراء بالتلزم المباشر لكامل كميات المواد أو أي جزء منها وب نفس الشروط والأسعار أعلاه وذلك خلال مدة التسليم و / أو التنفيذ والعارض ملزم بقبولها وخلاف ذلك يلزم موافقة الطرفين.
6. يشترط لأي مورد يتقدم للمشاركة في المناقصة ان يكون مشتركاً في نظام الفواتير الالكترونية (الوطني) ولن يتم قبول أي فاتورة غير مسجلة في نظام الفوترة.
7. يتم دفع رسوم الطابع المترتبة على قيمة الإحالة في وزارة المالية خلال (10 أيام) من تاريخ تبليغكم كتاب الإحالة، بالقيمة المنصوص عليها بقانون رسوم طابع الواردات أو ختم مطالبكم المالية (الفاتورة) بقيمة الطابع ولا يقبل إلصاق طابع بقيمة تتجاوز (10 دنانير).
8. تعبئة سعر الوحدة والسعر الإجمالي رقماً وكتابة، على أن يكون السعر المقدم شامل الضريبة العامة على المبيعات .
9. تتكون هذه المناقصة من (19) صفحات، حيث أن الصفحة الأولى تتضمن شروط المناقصة العامة واي شروط خاصة تشترطها الشركة والصفحة الثانية تتضمن المعلومات الخاصة بالشركة العارضة و جدول المواد والمواصفات الخاصة بها والكميات وأية إضافات أخرى يرغب بها العارض .

رئيس دائرة العطاءات

م. قيس العزام

رئيس قسم المشتريات

قصي هزايمة

ثانياً: بيانات المورد

1. اسم الشركة كما هو في السجل التجاري ورخصة المهن:.....
2. نشاط الشركة (التخصص) كما هو في السجل التجاري ورخصة المهن:.....
3. عنوان الشركة:.....
4. رقم الفاكس:..... رقم الهاتف الخليوي رقم الهاتف الأرضي:.....
- البريد الإلكتروني:.....

رابعاً: المواد والكميات والأسعار

جدول المواد والكميات والأسعار المطلوبة للمناقصة رقم 2024/87 في موعد الإغلاق يوم الاحد 2025/8/31

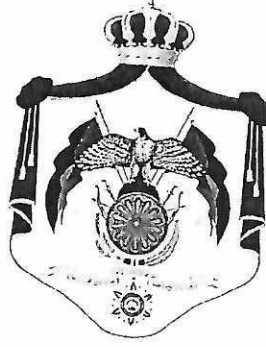
رقم البند	وصف البند	رقم المادة	الكمية	الوحدة	السعر الإفرادي	السعر الإفرادي كتابية	السعر الإجمالي	السعر الإجمالي كتابية
					فلس	دينار	فلس	دينار
1	ممرات - دهان بارد تخطيط طرق / ساحات /	خدمة	1	متر				
2	تخطيط طرق / ساحات / ممرات - دهان ساخن	خدمة	1	متر				
المجموع الإجمالي:								

خامساً: أدناه، شروط خاصة تعباً من قبل العارض وفي حال عدم تعباً ما ورد أدناه يعتبر العارض موافق موافقة تامة ولا يحق له الاعتراض على أن تكون صلاحية العرض المقدم منه للمناقصة (60 يوم من تاريخ الإغلاق) وفترة التوريد أو التنفيذ كما ورد بالبند رقم (6) من الشروط العامة :

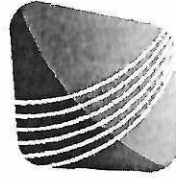
1. فترة التوريد و/أو التنفيذ:..... يوماً من تاريخ استلام كتاب الإحالة.
2. صلاحية العرض:..... يوماً من تاريخ إغلاق المناقصة.
- 3.

موافق على كافة شروط المناقصة وأصادق على ما ورد أعلاه:

اسم وتوقيع الشخص المخول عن الشركة المتقدمة والختم الرسمي



المملكة الأردنية الهاشمية



كهرباء إربد
Irbid Electricity

شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة

مناقصة رقم

2024/87

تخطيط الساحات الخارجية

أولاً: تعليمات الدخول في المناقصة

1- دعوة المناقصة:

تودع العروض من قبل العارض أو وكيله في صندوق المشتريات في شركة كهرباء محافظة إربد

تعريفات:

- الشركة: شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة العامة المحدودة.
 - اللجنة: لجنة العطاءات المختصة (المركزية، فرعية).
 - المقاول: الجهة التي تحصل على وثائق المناقصة وتقوم بتقديم العرض.
- وفقاً لدعوة المناقصة الصادرة عن شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة العامة، فإن على المقاولين/الشركات (المدعوين) الذين قاموا باستلام نسخة المناقصة للدخول في المناقصة التأكد من اكتمال استلامهم للمستندات الخاصة بالمناقصة، وهي كالتالي:
- (أ) دفتر المناقصة ويشتمل على الشروط العامة والخاصة وجداول الكميات.
- (ب) الرسوم التوضيحية إن وجدت.
- ويجب على المقاول تقديم عرضه في الموعد المحدد في دعوة المناقصة، وأن يرفق بالمناقصة (بعد تعبئة المعلومات حسب ما يرد أمام كل منها) ما يلي :
- أ- دفتر المناقصة بعد توقيع وختم جميع الصفحات وتعبئة جداول الكميات بالأسعار الإفرادية بحيث يتم تعبئة الأسعار الإفرادية رقماً وكتابة، وتوقيع وختم جميع الصفحات.
- ب- نسخة حديثة من السجل التجاري (عمرها أقل من سنة) ¹.
- د- بريد الكتروني معتمد للمناقص ليتم إرسال عليه أجوبة الاستفسار وملحقات المناقصة، ويعتبر وسيلة اتصال رسمية معتمدة وعلى مسؤولية المقاول متابعة البريد الوارد الخاص به.

1 المدعوين للمناقصة:

يمكن للشركات والمقاولين المتخصصين في مجال تقديم خدمات السلامة العامة أو خدمات صيانة الطرق واي شركة تقدم خدمات تغطي متطلبات المناقصة التقدم للمناقصة. ويجب على المقاول توضيح وبيان أي مقاول فرعي للأعمال المطلوبة سوف يتم استخدامه للأعمال المطلوبة ولا يسمح باستبداله بعد الإحالة الا بموافقة المالك.

2- وصف الأعمال:

تقوم اعمال المناقصة على تنفيذ أعمال تخطيط ساحات خارجية و طرق و ممرات لمرافق الشركة ... الخ حيث ان محافظات إمتياز الشركة هي كما يلي:

- 1- محافظة إربد .
 - 2- محافظة المفرق.
 - 3- محافظة جرش.
 - 4- محافظة عجلون.
- ويتطلب تقديم الخدمات التالية:
- تخطيط الساحات الخارجية و حسب الطلب بالدهان على البارد. أو الساخن و حسب تعليمات المهندس المشرف .

3- تشمل وثائق المناقصة:

- نسخة المناقصة .
- تعليمات الدخول في المناقصة، الشروط العامة والخاصة، نماذج العروض.
- المواصفات والشروط الفنية.
- جداول الكميات والأسعار.

4- طريقة تقديم العروض:

ينبغي على من يرغب في الاشتراك بهذه المناقصة ان يقوم بزيارة موقع العمل وأن يتعرف على تفاصيل المناقصة، وان يحصل بنفسه وعلى مسؤوليته ونفقاته الخاصة على جميع المعلومات اللازمة له لتقديم العرض وان يتفهم ماهيتها والظروف المحيطة بالمشروع وسائر العادات المحلية وظروف العمل والعمال المطلوبة وكل الأمور الأخرى التي لها علاقة بالمناقصة او تلك التي لها تأثير على وضع أسعاره.

أما إذا أراد المقاول تقديم عرض بديل أو إضافة بعض التحفظات أو الملاحظات فانه باستطاعته أن يقدم ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض شريطة أن يتقدم بالعرض الأصلي كما هو مطلوب وللجنة المشتريات المختصة ان تنظر في العرض البديل هذا أو ترفضه.

5- توضيح الالتباس:

- إذا كان هنالك أي إلتباس أو تناقض في وثائق المناقصة أو كانت هنالك حاجة للاستفسار عن أي توضيح لوثائق المناقصة فعلى المقاول أن يتقدم بطلب خطي إلى الشركة - دائرة العطاءات من أجل التوضيح وإزالة الالتباس في موعد يسبق التاريخ المحدد لفتح المناقصة بما لا يقل عن (7) ايام ويتم توزيع الإجابات على الاستفسارات على جميع المقاولين المتقدمين للمناقصة ولا يجوز أن يتخذ مثل هذا التوضيح مبرراً لطلب تمديد الموعد المحدد لتسليم العروض.
- ب - يجب على المقاول أن يعد جدولاً² بالمخالفات الواردة في العرض المقدم من قبله سواء للمواصفات أو للشروط العامة مع ذكر رقم البند المخالف ونوع المخالفة بصورة واضحة. والا فان جميع ما ورد في العرض يعتبر مطابق للشروط والمواصفات ما عدا ما ذكر صراحة في جدول المخالفات. او ارفاق كتاب بانه لا يوجد مخالفات او نقاط عدم مطابقة في حال عدم وجودها.

6- شمولية الأسعار:

تعتبر الأسعار التي يدونها المقاول أمام البنود في جداول الكميات لكل جزء من اجزاء المناقصة على إنها القيمة الكاملة والشاملة للضرائب والرسوم (ويشمل ذلك رسوم الطوابع وفق القانون الأردني) لأعمال ذلك البند بصورة منجزة قابلة للتسليم والتشغيل وإنها تشمل كذلك الأعمال التمهيدية التي تم ذكرها والتي لم يتم ذكرها وأرباح المقاول وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها المقاول وفقاً لهذه المناقصة.

² يقدم مع مغلّف العرض

7- الزامية العروض:

- يعتبر العرض المقدم من العارض ملزماً لمدة (60) يوماً ابتداءً من تاريخ اغلاق المناقصة ويجوز للعارض الغاء العرض المقدم بموجب كتاب رسمي موقع منه يودع في الصندوق فقط قبل الموعد المحدد لإغلاق المناقصة شريطة عدم قبول اي عروض اخرى منه لنفس المناقصة.

- يتعهد المقاول بالمباشرة بالعمل خلال 7 ايام من كتاب امر المباشرة وحسب أوامر العمل.

8- أسلوب تدقيق العروض:

- أ- إذا وقع اختلاف بين السعر الافراضي المذكور بالأرقام والسعر الافراضي المذكور كتابياً بالأحرف يعتبر السعر الافراضي المذكور كتابياً هو الملزم ويصحح السعر الافراضي المذكور بالأرقام تبعاً لذلك.
- ب- إذا وقع اختلاف بين الاسعار الافراضية والاسعار الاجمالية لاي بند من البنود الواردة في جدول الكميات تعتمد الاسعار الافراضية وتصحح الاسعار الاجمالية تبعاً لذلك.
- ج - إذا وجد أن المقاول لم يقدّم بتسعير بند أو أكثر من البنود في جدول الكميات فإنه يحق للجنة المشتريات إما رفض العرض أو اعتبار تلك البنود غير المسعرة وكأنها محملة على بنود المناقصة الأخرى في جدول الكميات وعلى المقاول تنفيذها فيما إذا أحييت عليه المناقصة وذلك بدون مقابل ما لم يذكر العارض عدم شمولها بالعرض.
- د - تحتفظ الشركة بحقوقها:

- في إهمال أي عرض غير متقيد بكل ما ورد في هذه التعليمات
- رفض أي عرض دون بيان الأسباب ويحق لها اختيار العرض الذي تراه مناسباً وإحالة المناقصة دون التقيد بأقل العروض قيمة
- أن الشركة غير ملزمة بإحالة كامل بنود المناقصة كما أنه لا يحق لأي مناقص لم يفز بالمناقصة مطالبة الشركة بأي تعويض.

هـ - أي أعمال ومواد مذكورة في وثائق المناقصة ولم يرد ذكرها في جدول الكميات يكون المقاول ملزم بتنفيذها دون علاوة أو طلب أي تعويض ويكون محملة ضمناً على القيمة الاجمالية للمناقصة بدون أي علاوات.

9- إحالة العروض:

- أ- تتم إحالة المناقصة على أساس الاسعار الإفرادية لكل بند من البنود في الجزء الواحد من المناقصة الواردة بجدول الكميات.
 - ب- يلتزم المقاول الذي يحال عليه المناقصة أو جزء من اجزاء المناقصة بدفع ما يترتب عليه من رسوم طوابع الواردات وإية رسوم أخرى حسب القوانين المعمول بها في المملكة الاردنية الهاشمية.
- 10- يحق للشركة إلغاء المناقصة أو إعادة طرحها حسب ما تراه ضرورياً وبدون إبداء الأسباب ولا يحق للمقاول المتقدم للمناقصة الاعتراض أو المطالبة بأية تعويضات نتيجة الإلغاء أو إعادة الطرح.

11- مدة التوريد والتنفيذ للأعمال:

يتم التنفيذ حسب أوامر العمل و لن يكون أمر العمل أقل من (2) يوم عمل و ولا أكثر من (7) أيام عمل و يتم تحديد هذه المدة حسب الكمية المطلوبة في أمر العمل من قبل اللجنة على أن يكون أمر العمل يشمل موقعا واحدا فقط و حسب تعليمات اللجنة المشرفة.

غرامة التأخير: فيما يخص غرامة التأخير فتكون كما يلي: تحتسب غرامة تأخير لكل أمر عمل على حدا بمقدار 150 عن كل أسبوع تقويمي تأخير عن المدة المحددة. ولا تحتسب على المقاول أيام التأخير التي تكون بسبب المالك وبتقرير يوثق أيام التعطل من قبل كادر الاشراف.

أمر العمل: هو نموذج / كتاب يتم تقديمه من اللجنة المشكلة/ المالك لمتابعة اعمال المناقصة الى المقاول لإشعاره بالبدء في احتساب المدة الزمنية للمرحلة المشار اليها في النموذج ويتم تحديد الطابق والمواد والبنود لكل أمر عمل.

ملاحظة: يجب على المقاول توفير المواد اللازمة لأعمال المناقصة في مستودعاته الخاصة ولا تعتبر المدد اللازمة لتوريد المواد من البلد المنشأ الى مستودعاته مبرر لتمديد مدة اعمال المناقصة.

• كفالة حسن التنفيذ:

على المقاول المحال عليه المناقصة ان يقوم بتقديم كفالة حسن التنفيذ خلال 5 أيام عمل من كتاب الاحالة، وتكون هذه الكفالة المقدمة عبارة عن كفالة بنكية او شيك مصدق وذلك ضمناً لتنفيذ التزامات الاحالة/أمر العمل تنفيذاً تاماً. تكون كفالة حسن التنفيذ بقيمة 1,000 دينار صالحة لمدة 150 يوم من تاريخ توقيع الاتفاقية (كتاب الإحالة) ويتم تمديدها تلقائياً لحين الانتهاء من المشروع وتسليم جميع الاعمال.

ملاحظة: استلام كتاب الإحالة يعتبر توقيع للاتفاقية ما لم يتم توقيع اتفاقية غير كتاب الاحالة.

• كفالة الصيانة:

على المقاول تقديم كفالة الصيانة عند تسليمه شهادة او كتاب استلام الاعمال المحالة عليه وقبل اصدار الفاتورة الأخيرة بعد انتهاء كامل الاعمال في المناقصة وتسليمها رسمياً لكادر الاشراف وللجنة المناقصة المختصة، وتكون بقيمة 1,000 دينار (عبارة عن كفالة بنكية او شيك مصدق) صالحة لمدة ثلاث سنوات تقويمية من تاريخ كتاب استلام الاعمال الرسمي و على جميع الأعمال و المواصفات الواردة في المواصفات الخاصة . وتسليم هذه الكفالة للمالك يعاد للمقاول كفالة حسن التنفيذ.

12- الدفعات المالية:

تخطيط الساحات الخارجية

شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة العامة

يقدم المقاول المطالبة المالية وسيتم صرفها خلال 30 يوم عمل من تاريخ تدقيقها واعتمادها من كادر الاشراف وتنسيبات اللجنة المشرفة، ويحق للمقاول تقديم المطالبات بعد تشغيل كل مرحلة (أمر عمل) وتكون قيمة المطالبة وفق جدول الكميات لكل طابق مع حجز 5% من قيمة المطالبة لكل مرحلة.
- وتسترد المحتجزات مع المطالبة النهائية وبعد تسليم كفاءة الصيانة.

ثانيًا: الشروط العامة

المادة رقم (1)

المسؤولية العامة للمقاول:

- 1 - يلتزم المقاول بمقتضى المناقصة أن يقوم بتنفيذ الأعمال أو إنجازها وصيانتها مع بذل العناية والإتقان وأن يوفر الأيدي العاملة والمواد والمعدات.
- 2 - يجب على المقاول الحضور شخصيًا أو تكليف مندوب له بالحضور خلال الدوام الرسمي في مقر تواجد كادر الإشراف التابع للمالك أين ما وجد كما يجب على المقاول الحضور في أي وقت آخر يطلبه كادر الإشراف التابع للمالك.
- 3 - يجب على المقاول أن يتوفر لديه كادر عمل يستطيع إنجاز العمل المطلوب منه في المدة المحددة.
- 4 - يتحمل المقاول المسؤولية الكاملة عن إنجاز العمل المطلوب منه بموجب هذا المناقصة وتسليمه في المدة المقررة وفقًا لأوامر العمل الصادرة له من قبل كادر الإشراف التابع للمالك.
- 5 - يكون المقاول ملتزمًا ومسؤولًا مسؤولية كاملة عن أية أضرار مباشرة أو غير مباشرة قد تلحق بأي فريق ثالث أو أي طرف أو جهة بما فيها المالك مهما كانت كنتيجة للأعمال المشمولة بهذا المناقصة أو بسبب هذه الأعمال وعلى المقاول أن يعلم الشركة عن أية أضرار تلحق بالفريق الثالث وكما يقر المقاول أنه هو الجهة الوحيدة الملزمة بالتعويض عن أية أضرار تلحق بالغير بسبب أعماله.
- 6 - الاستجابة الفورية لطلب كادر الإشراف التابع للمالك بإقصاء العمال، أو المستخدمين الذين يرى كادر الإشراف التابع للمالك عدم كفاءتهم أو سوء سلوكهم وبخلاف ذلك يتحمل التعويض عن أية أضرار ناتجة عن هذا التقصير.

المادة رقم (2)

شمولية العرض:

يفترض بالمقاول أن يكون قد تأكد بنفسه قبل تقديم العرض من صحة العرض وشموليته لكل ما يتعلق بالأعمال التي تشملها المناقصة والأسعار والأجور المدرجة في جدول الكميات المسعر وأنها تغطي جميع احتياجات المقاول للوفاء بالتزاماته التعاقدية ولا يقبل ادعاء المقاول بأن أي واقعة أو موضوع أو أمر مهما كان نوعه قد كان موضوع خفاء بالنسبة له.

المادة رقم (3)

موافقة كادر الإشراف التابع للمالك على الأعمال:

على المقاول أن يقوم بتنفيذ الأعمال وإنجازها وصيانتها وفقًا للمواصفات الفنية المطلوبة لشروط المناقصة وحسب أصول المهنة وبشكل يحوز على موافقة كادر الإشراف التابع للمالك وقبوله؛ وعليه أن يتقيد بدقة بتعليمات وتوجيهات كادر الإشراف التابع للمالك الشفوية والخطية حول أي أمر يتعلق بالأعمال سواء ورد ذكره في المناقصة أو لم يرد وعلى المقاول أن يأخذ التعليمات من كادر الإشراف التابع للمالك.

المادة رقم (4)

السلامة العامة:

يلتزم المقاول بالتقيد بكافة إجراءات السلامة العامة والمهنية المتعلقة بالعاملين لديه؛ كما يتحمل المسؤولية عن أية حوادث والشركة غير مسؤولة عن أية إصابات أو الوفاة الناتجة عن حوادث العمل للعاملين مع المقاول ضمن منطقة الامتياز خلال وخارج أوقات الدوام الرسمي، ويقر اقراراً صريحاً وواضحاً بأنه هو من يتحمل المسؤولية القانونية بالتعويض كما ورد في هذا البند.

- يلتزم العارض بكل الأمور المتعلقة بالسلامة العامة من حيث وضع الأقماع والاشارات التحذيرية والعواكس والحواجز والحماية اللازمة، مع التقيد بجميع الانظمة والقوانين المتعلقة بالعمل. والمبينة كما وردت في التعليمات الصادرة عن الشركة او اية جهة رسمية ويتحمل المسؤولية الكاملة عن أي خطأ مقصود أو غير مقصود ينتج عن اهمال أو عدم تطبيق هذه التعليمات عند قيامه بالأعمال (الخدمات) موضوع هذا المناقصة ويغرم مبلغ (50) خمسون ديناراً عن كل مخالفة للسلامة العامة يتم رصدها .

- التنسيق المسبق مع قسم البيئة و السلامة عند الحاجة للعمل على أي جزء من أجزاء نظام الإنذار و الإطفاء القائم أو مخارج الطوارئ أو نقاط التجمع.

- يكون المقاول / المتعهد مسؤولاً " مسؤولية كاملة تجاه البلديات ودائرة السير وشركات الاتصالات الأردنية والمياه والاشغال العامة والدوائر والمؤسسات المختلفة أو أي جهة أخرى عن أية حوادث أو أضرار وقعت لأي شخص أو مخالفات تنتج عن عمله او بسببه بصورة مباشرة او غير مباشرة.

- المقاول /المتعهد مسؤول مسؤولية كاملة عن اية أضرار تصيب أملاك الغير أو الشركة نتيجة قيامه بالأعمال المكلف بها أو بسبب هذه الأعمال بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

- يجب على المقاول الالتزام بشروط وتعليمات السلامة والصحة المهنية و البيئة كما وردت في قانون العمل الأردني و التعليمات الصادرة عن الشركة او اية جهات رسميه ، ويتحمل المسؤولية الكاملة عن أي خطأ أو ضرر يلحق بالشركة او الغير او بالكادر التابعين له و الذي ينتج عن إهمال تطبيق التعليمات هذه عند قيامه بالأعمال موضوع هذا المناقصة و من هذه الاضرار على سبيل المثال لا الحصر (حالات الصعق و السقوط و الاصابات الناتجة عن تنفيذ الاعمال).

- يجب على جميع العاملين لدى المقاول الالتزام بجميع إجراءات السلامة وتعليمات السلامة والصحة المهنية المعتمدة في الشركة ،و يحق للشركة تغريم المقاول بناء على تنسيبات المهندس المشرف استناداً لبند الغرامات لكل مخالفة. وكذلك يحق للشركة ايقاف اي عامل عن العمل لمدة محددة او نهائية إذا تبين تكرار هذه المخالفات وعلى المقاول الالتزام بقرار الشركة فوراً ويكون ملتزماً بأي تعويض عن اي ضرر ينتج بسبب مخالفته او اي من عماله لشروط السلامة العامة وسواء وقع الضرر على أحد عماله او على الغير او على أحد كوادر الشركة.

المادة رقم (5)

- انتهاء العمل من قبل الشركة:
- يحق لشركة كهرباء إربد إنهاء الاتفاقية (المناقصة) ومصادرة كفالة حسن التنفيذ أو جزءاً منها بعد توجيه إنذار مسبق وقبل 5 أيام عمل من الانهاء للمقاول وذلك في الحالات التالية:
- أ- إذا أخفق المقاول في تقديم الكفالات المنصوص عليها بالمناقصة.
- ب - في حال رفض المقاول تنفيذ مضمون أي امر عمل أو أي جزء منه يحق للمالك توجيه إنذار للمقاول بعد 2 أيام من اصدار امر العمل من كادر الإشراف التابع للمالك للمقاول.
- ج- إذا أخفق المقاول في مواصلة العمل وتنفيذ بنود المناقصة.
- د- إذا لم يلتزم المقاول بأي شرط من شروط المناقصة بعد توجيه إشعار خطي واحد من قبل كادر الإشراف التابع للمالك عن كل مخالفة لأي شرط من شروط المناقصة، مع احتفاظ الشركة بحق اللجوء الى القضاء / التحكيم للمطالبة بالتعويض عن العطل والضرر الذي يحق لها جراء ما ورد في البنود اعلاه.
- هـ - إذا نتج عن عدم التزامه بأمور السلامة العامة والصحة المهنية أية حوادث للعاملين لديه سواء تسببت بإصابات خطيرة أو حالات وفاه.
- و- يتم اعتماد مؤسسة المواصفات والمقاييس كمرجع فني (الفحوصات الفنية) في حال وجود خلاف بين المورد وشركة كهرباء محافظة إربد حول عدم مطابقة المواد الموردة للمواصفات الفنية المطلوبة في المناقصة.
- وللشركة الحق بإنهاء العمل وحسب الحالات المذكورة اعلاه ودون أية مطالبات مالية، أو قانونية، أو إدارية، أو غيرها من قبل المقاول.

نموذج عرض المناقصة

السيد / مدير عام شركة كهرباء محافظة إربد

بعد أن قمنا بزيارة موقع العمل ودراسة دقيقة للشروط العامة والخاصة والمواصفات والشروط الفنية وجداول الكميات وجميع الوثائق وتعليمات المناقصة وجميع الظروف الخاصة بالأعمال المذكورة في جداول المناقصة.

كما تفهمنا سائر الظروف المحيطة بالمناقصة وغيرها من الأمور التي لها علاقة بالعمل فأئنا نحن الموقعين أدناه: -
1 - نعرض بان نقوم بكامل هذه الأعمال المطلوبة وإتمامها وصيانتها وفقاً لشروط ومواصفات المناقصة وبالأسعار المذكورة في جداول الكميات.

2- نتعهد في حال قبول عرضنا هذا أن نياشر العمل خلال فترة (3 ايام) ثلاثة أيام تقويمية من تاريخ كتاب المباشرة بالعمل او أول أمر عمل او حسب طلب المالك إذا قرر زيادة المدة (أيها أبعد).

3- نتعهد في حالة قبول عرضنا أن تقدم الكفالة المطلوبة لحسن التنفيذ من مصرف أو مؤسسه مالية مقبولة لديكم وذلك بمبلغ 1,000 دينار ألف دينار..

4 - نوافق على أن نلتزم بهذا العرض لمدة 120 يوم تقومي ابتداءً من التاريخ المحدد لفتح المناقصة ويبقى العرض ملزماً لنا طيلة هذه المدة.

5- عرضنا هذا مع قرار الإحالة يشكّل عقداً ملزماً بيننا وبينكم.

6 - نعلم بان الشركة غير ملزمة بإحالة المناقصة على اقل الأسعار أو قبول أي عرض وان الشركة غير ملزمة لإبداء أسباب ذلك.

حرر في هذا اليوم من شهر

اسم المقاول ومفوضاً رسمياً لتوقيع هذا العرض باسم ونياية

عن المقاول باعتباره

عنوان المقاول

مكان العمل

عنوانه المختار

ثالثاً: الشروط الخاصة

- سيتم تكليف كادر الاشراف من قبل المالك ويحق للمالك تغيير كادر الاشراف اثناء الاعمال بما تقتضيه الحاجة دون اي اعتراض من المقاول.
- يلتزم المقاول بالمحافظة على نظافة الساحات والشوارع المحيطة.
- يلتزم المقاول بتنسيق الاعمال مع مقاولي الاعمال الأخرى في البناء ومع فنيي الشركة وذلك بتنسيق الاعمال بشكل لا يسبب الضرر او التأخير لأي طرف ويكون ذلك بالتنسيق واتباع تعليمات المهندس المشرف التابع للمالك وتوثيق اي تعارض واعلام المالك به.
- في حال تداخل أكثر من مرجع للمواصفات وتعارضها يتم اعتماد الانسب للمالك والاحدث بسنة صدوره.
- يشمل السعر إعادة الأوضاع للأعمال التي تؤدي الى تخريب أي عنصر قد تم تشطيبه بشكل نهائي أو جزئي.
- لا يحق للمقاول المطالبة بفروقات أسعار على الأسعار الفردية مهما زادت الكمية أو نقصت.
- على المقاول تأمين الحماية لكافة الممتلكات في الشركة التي تقع تحت مسؤوليته اثناء تنفيذ الاعمال وعلى ممتلكاته في موقع العمل.
- تكون الأسعار المقدمة شاملة لجميع الضرائب والرسوم للجهات المعنية في المملكة الأردنية الهاشمية.
- سيتم تسليم أمر العمل للمقاول قبل بدء تاريخ احتساب المدة بـ 7 أيام تقويمية حتى يتم توريد المواد من قبله للموقع.
- على العارض الاطلاع على الرسوم التوضيحية المرفقة مع المناقصة وزيارة الموقع والاطلاع على الأعمال المطلوبة تفصيلها وعليه أن يوقع على كل ورقة من أوراق المناقصة.
- (تاريخ الزيارة: توقيع المهندس الممثل للمالك اثناء الزيارة)

- كفالة الصيانة:

- تكون قيمة كفالة الصيانة المالية ومدتها حسب ما تم توضيحه في وثائق المناقصة.
 - تشمل كفالة الصيانة المالية وضمن مدتها تقديم المقاول سنة ميلادية كفالة صيانة وتشمل صيانة أي خلل مصنعي في المواد الموردة أو أي خلل بسبب سوء التنفيذ أو أي خلل غير ناتج عن سوء الاستخدام. ويشمل ذلك كلف المواد والاعمال وقطع الغيار اللازمة.
 - يلتزم المقاول بالاستجابة لطلب الصيانة الخطي - في حال الحاجة - خلال 48 ساعة من تاريخ التبليغ ليتم الكشف وتقديم تقرير فني بالموقع وعن سبب الأعطال وان تتم الصيانة خلال 72 ساعة من تاريخ تقديم التقرير. وتكون كلف الصيانة والمواد وقطع الغيار اللازمة على نفقة المقاول بدون أي علاوات أو تعويضات. وفي حال عدم استجابة المقاول يتم عمل الصيانة على نفقة المالك وخصم كلف الصيانة من كفالة الصيانة المالية وبدون أي اعتراض أو طلب تعويضات من قبل المقاول. وفي حال كانت قيمة كفالة الصيانة لا تغطي الكلف يتم اللجوء للقضاء لطلب التعويض.
- في حالة أوقف العارض العمل في المشروع لمدة 14 يوم تقويمي خلال فترة امر العمل دون عذر مبرر يوافق عليه المهندس فإنه يحق للشركة استخدام طرف ثالث لإكمال الأعمال بالسعر الذي يتم الاتفاق عليه في حينه دون أي حق بالاعتراض على ذلك من العارض، ويتم خصم التكاليف من مستحقات العارض مع تحميله أي عطل أو ضرر يلحق بالشركة نتيجة لذلك.

رابعاً: المواصفات الفنية

- 1- يتم الدهان بطريقة الدهان على البارد على أن تكون سرعة الجفاف السطحي 20 دقيقة و سرعة الجفاف الداخلي لا تتجاوز 60 دقيقة.
- 2- يتم تنظيف المكان المراد دهانه بشكل كامل من الأتربة و الغبار و غيرها من المواد التي قد تشكل عائقاً في عملية الدهان.
- 3- يتم إختيار المواد الأعلى جودة و المتوفرة في السوق المحلي بحيث تكون:
 - أ- قوة إلتصاق عالية بالإسفلت .
 - ب- مقاومة عالية للعوامل الجوية .
 - ت- مقاومة عالية للإحتكاك .
 - ث- مقاومة عالية لوقود السيارات و الماء و الزيوت.
 - ج- كثافة بين 1.4 و 1.6 جرام / سم³
 - ح- يجب أن تكون اللزوجة مناسبة لتطبيق الدهان بسهولة باستخدام معدات الرش أو الفرشاة.
 - خ- يجب أن تكون الدهانات مرنة بما يكفي لتحمل التمدد والانكماش الناتج عن تغيرات درجات الحرارة.
 - د- أن تحافظ على اللون لمدة طويلة لا تقل عن 3 سنوات.
- 4- عرض الخط 15 سم.
- 5- سماكة طبقة الدهان 300 -500 ميكرون على أن يتم قياس سماكة الدهان على نفقة المقاول.
- 6- المسافة المدهونة نصف المسافة الفارغة.
- 7- في حال تخطيط عبور المشاة تكون المسافة ما بين الخطوط 50 سم.
- 8- يتم تغطية الدهان ببودرة الزجاج العاكس للضوء من النوع الكروي Spherical Surface .
- 9- إستخدام اللون الأبيض و الأصفر ذات لون ساطع و حسب تعليمات المهندس المشرف.
- 10- يتم تقديم إعتداد مؤسسة المواصفات و المقاييس الأردنية لمواصفات المواد المستخدمة علي أن لا يزيد عمر الإعتداد عن سنة واحدة .

5- بند دهان

دهان على الساخن للأماكن ذات الكثافة المرورية مثل مدخل المحطات و على البارد للمواقف العادية وبالتنسيق مع رئيس قسم صيانة المباني

تقديم و تنفيذ دهان طرق على الساخن

- 1- اللون :
 - أ- أبيض
 - ب- أصفر
- 2- سماكة الدهان لا تقل عن (2.5) ملم.
- 3- الحد الأدنى للعاكسية : $MCD/M/LX120 < RL$.
- 4- يكون الدهان ذو خاصية تماسك قوية مع الارضية (مادة الربط لا تقل عن 20 %) .
- 5- الحبيبات الزجاجية : لا تقل عن (10) % .
- 6- مقاوم للإحتكاك و المسح و العوامل الجوية و ينتج عن جفاف الدهان نصف لمعة و يمنع إلتصاق الغبار.
- 7- يجب أن تكون الدهانات مرنة بما يكفي لتحمل التمدد والانكماش الناتج عن تغيرات درجات الحرارة.
- 8- أن تحافظ على اللون لمدة طويلة لا تقل عن 3 سنوات.
- 9- مطابق للمواصفات القياسية الأردنية و المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الأشغال العامة و الإسكان لتخطيط الطرق.
- 10- تقديم عينات قبل التنفيذ للموافقة .
- 11- يتم كبل جميع الأعمال بالمتر الطولي.
- 12- تطبيق مواصفات الدهان على البارد التي تنطبق على الدهان على الساخن .

خامساً: جدول الكميات

تعليمات جدول الكميات:

- 1- على المقاول أن يضع أسعاره على أساس الوحدة القياسية العائدة لكل نوع ويتضمن السعر كافة التقديرات وأجور اليد العاملة ونفقات المقاول المباشرة وغير المباشرة ويعتبر السعر الذي يضعه المقاول أمام كافة البنود في جدول الكميات على أنها القيمة الحقيقية والشاملة للأشغال المنجزة الموصوفة في ذلك البند وأنها تشمل أرباح المتعهد وفقاً لهذه المناقصة.
- 2- تقاس وتكال جميع الأعمال بالمتر الطولي لكل بند في جدول الكميات.
- 3- ان كميات الأعمال الواردة في جدول الكميات هي كميات بالمتر و يتم الكيل الفعلي على أساس الأعمال المنجزة ويدفع للمقاول عن الكميات الفعلية من الأعمال المنفذة والتي يوافق عليها كادر الاشراف التابع للمالك على اساس السعر الافرادي لهذه الأعمال.
- 4- يحق لصاحب العمل إلغاء أي بند من بنود المناقصة دون أن يترتب على ذلك أية مطالبات مالية أو تعويضات من قبل المقاول.
- 5- تعتبر جداول الكميات جزءاً لا يتجزأ من وثائق المناقصة.
- 6- تعتمد عبارة (وتنفذ هذه الأعمال والبند أو البنود حسب الموصفات وتعليمات كادر الاشراف التابع للمالك وحسب الاصول) في نهاية كل بند من جداول الكميات ولتنفيذ أي عمل في المناقصة، حتى لو لم تذكر.
- 7- أي عمل يقوم به المقاول ويكون غير مطلوب في المناقصة وغير مذكور في كتيب كادر الاشراف فلن يكون مشمولاً في عملية الكيل والدفع.
- 8- تشمل اسعار البنود الموجودة في جدول الكميات، جميع الاعمال التمهيدية و أعمال التنظيف قبل و بعد العمل و جميع ما يلزم لإتمام العمل المطلوب على أكمل وجه.
- 9- على المقاول المحافظة على نظافة وسرعة اداء مختلف الأعمال المطلوبة منه مع التقيد بمتطلبات المالك وعمل التنسيق الكامل مع كادر الاشراف التابع للمالك من حيث مناطق العمل وأوقاته واجراءات الأمان في موقع العمل.
- 11- على المقاول اتمام جميع الاعمال الاضافية المتعلقة بإنهاء البند حسب الاصول وتعتبر هذه الاعمال ضمن السعر للبند دون اي زيادة بالأسعار.
- 12- لا يكال أي جزء مرتين ضمن بندين مختلفين.

جدول الكميات والتسعير،،،

البند	وصف المادة	وحدة الكيل	الكمية التقديرية	سعر الوحدة		الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
1	تخطيط طرق / ساحات . ممرات - دهان بارد	متر طولي	1				
2	تخطيط طرق / ساحات / ممرات - دهان ساخن	متر طولي	1				
	المجموع						